



COMUNE DI PARTINICO
PROV. DI PALERMO

Settore LL.PP. e Servizi Ambientali

Determinazione R.G. N° 119 del 19/09/2017

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII. CUP D84H15000750002 CIG Z171CD5E86 Approvazione appendice contrattuale incarico professionale tecnico di "Direzione dei Lavori- art.148 del DPR 207/2010" dell'opera, ed ulteriore impegno di spesa.
Responsabile del Settore: Ing. Gallo Giuseppe	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: Ufficio Gare, progettazione e Cantieri di Lavoro.	

TRASMESSA ALL'ALBO IL _____

Settore n° 6

ATTO n° 203

Del 15 SET. 2017

IL Responsabile del procedimento di cui all'art.5 della L.R. 30.04.1991 n.10 ai sensi dell'art. 2 della medesima legge propone l'adozione della seguente proposta di determinazione, di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza avente per Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII. - CUP D84H15000750002 CIG Z171CD5E86 - Approvazione appendice contrattuale incarico professionale tecnico di "Direzione dei Lavori- art.148 del DPR 207/2010" dell'opera, ed ulteriore impegno di spesa.

PREMESSO che:

- con la deliberazione della Giunta Comunale n° 52 del 03/04/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII, dell'importo complessivo di €. 739.326,77 di cui :

INTERVENTI di RISTRUTTURAZIONE			
controsoffitti		€22.082,30	
coperture		€74.343,68	
pavimenti		€64.229,73	
infissi interni		€14.755,46	
infissi esterni		€50.650,39	
finiture e rifacimenti interni		€29.897,87	
finiture e rifacimenti esterni		€73.192,42	
	somma		€ 334.151,85
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI			
impianto antincendio			
impianto elettrico		€171.500,0	
impianto idricosanitario		€15.730,0	
impianto termico e di climatizzazione		€50.000,00	
	somma		€ 237.230,70
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO			
energetico			€ 11.588,20
abbatt. Barriere arch.			€ 9.312,60
rimozione amianto			€ 3.000,00
somma totale lavori			€ 595.283,35
Riepilogo lavori			
A – Importo totale lavori			€ 595.283,35
B- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (vedi art.2 C.S.A.)			€ 14.302,27
C – costo personale non soggetto a ribasso d'asta (vedi art.2 C.S.A.)			€ 160.656,49
D – importo lavori a b. a. soggetti a ribasso			€ 420.324,59
somme a disposizione amm.ne			
IVA lavori 10%		€59.528,34	
direzione lavori, misure e contabilità		€30.688,75	
coord. sicurezza in esecuzione		€13.959,49	
collaudo		€ 5.583,80	



IVA 22% e tasse 4% su comp. tecniche	€13.502,37	
fondo progett. 2%	€11.905,67	
contributo ANAC	€ 375,00	
pubblicità gara	€ 3.000,00	
oneri accesso discarica	€ 5.000,00	
prove laboratorio	€ 500,00	
	somma	€. 144.043,42
	TOTALE	€ 739.326,77

- con nota del 03 aprile 2015 n°5255 il Sindaco del Comune di Partinico ha presentato all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – istanza di accesso al finanziamento , del Progetto sopra citato , relativo all'Avviso pubblico del 20/03/2015 , per la formazione della graduatoria regionale di cui all'art.10 del D.L. 12/09/2013 n.104 convertito con modificazioni con la L. 8/11/2013 n.128 , recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca.
- con D.D.G. n.2726 del 27/05/2015 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – è stato approvato in via definitiva il Piano Regionale Triennale per gli interventi di Edilizia Scolastica per il triennio 2015 – 2016 - 2017 , cui all'elenco n° d'ord. 43 si trova inserito il Comune di Partinico con la scuola materna Papa Giovanni XXIII di Via Pier Santi Mattarella per l'importo di € 739.326,77

DATO ATTO:

- Che con Determina Reg. Gen. 446 del 15/04/2016 l'esecuzione dei lavori di manutenzione per la messa in sicurezza della scuola materna Papa Giovanni XXIII è stata aggiudicata in via definitiva alla ditta Geotek srl con il ribasso percentuale del 11,8867% sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza e costo del personale;
- Che in data 21/12/2016 rep. 7199 è stato stipulato il contratto di appalto fra il Comune di Partinico e l'impresa ditta Geotek srl, aggiudicataria dei lavori in oggetto;
- Che a seguito di gara di affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alla Direzione dei Lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo esperita a mezzo di "indagine di mercato" in data 04/01/2017 è rimasto aggiudicatario l'Architetto Santo Giovanni Aiello, con sede in Partinico (PA), Viale Aldo Moro n. 35, con un ribasso del 23,30%, corrispondente ad un importo contrattuale di €. 17.970,68 oltre IVA e Cassa previdenziale.
- Che in data 05 Gennaio 2017 è stato sottoscritto il relativo disciplinare di incarico;
- Che nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante all'interno delle somme autorizzate;
- Che in data 20 Aprile 2017 il R.U.P., con provvedimento prot. gen. n. 6993, ha autorizzato la perizia di variante al progetto approvato con i seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA di VARIANTE		
importo lavori perizia di variante	595.283,35	
a detrarre costi sicurezza non soggetti a ribasso	14.302,27	
a detrarre costi della manodopera non soggetti a ribasso	160.656,49	
a detrarre oneri sicurezza aziendali in clusi nei lavori	15.000,00	
Somma costi non soggetti a ribasso	189.958,76	189.958,76
Ribasso d'sta del 11,8867%	48.179,72	

	Importo netto lavori		357.144,87
A	Totale importo lavori netti compreso o.s. e costi manodop.		547.103,63
B	somme a disposizione dell'amministrazione		
	IVA lavori 10%	54.710,36	
	Spese tecniche per incarichi esterni	50.232,04	
	IVA 22% e tasse 4% su comp. Tecniche	13.502,37	
	fondo progett. 2%	11.905,67	
	contributo ANAC	375,00	
	pubblicità gara	3.000,00	
	oneri accesso discarica	5.000,00	
	prove laboratorio	500,00	
	somma	139.225,44	139.225,44

686.329,08

- Che la redazione di tale perizia ha comportato un ulteriore spesa per le prestazioni già regolamentate con il Disciplinare d'Incarico sottoscritto dall'Arch. Santo Giovanni Aiello e L'Amministrazione Comunale in data 05/01/2017;
- Che a seguito del pensionamento del Geom. Benedetto Napolitano, con determina n. 1054 del 04/09/2017 veniva nominato nuovo R.U.P. l'Ing. Armando Piscitello;

VISTA l'appendice contrattuale che integra gli art.li 1, 3, 5 del disciplinare d'incarico sottoscritto con l'Arch. Santo Giovanni Aiello in data 05/01/2017, e le parcelle preventive relative ai servizi di Direzione Lavori, redazione della perizia di variante e redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTA la scheda di riepilogo degli onorari distribuiti per prestazioni;

RITENUTO necessario di dovere approvare l'appendice contrattuale redatta dal R.U.P. ed impegnare a favore del tecnico incaricato le ulteriori somme dovute per la redazione della perizia di variante e del certificato di regolare esecuzione, inizialmente non preventivate.

PROPONE al Responsabile del Settore LL.PP. e servizi ambientali la seguente Determinazione

1. **APPROVARE** l'allegata "Appendice Contrattuale al Disciplinare d'incarico" sottoscritto dal RUP e dall'arch. Aiello Santo Giovanni, relativo all'incarico di "**Direzione dei Lavori – art.148 del D.P.R. n.2017/2010**" dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII di cui sopra;
2. **APPROVARE** le allegate parcelle preventive relative ai servizi di Direzione Lavori, redazione della perizia di variante e redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;
3. **DARE ATTO** che la copertura finanziaria delle spese per le competenze tecniche dell'incarico di Direzione dei Lavori di cui sopra sono previste all'interno del quadro economico dell'opera in oggetto finanziata dal D.D.G del Dipartimento Regionale dell'edilizia scolastica n.2726 del 27/05/2015 (fondi MIUR-mutuiBEL);
4. **DARE ATTO** che con determinazione R.G. n. 09 del 05/01/2017, veniva impegnata a favore del professionista Aiello Santo Giovanni – con studio in Partinico Via A.Moro n. 35 P.I. 04064570825, la somma relativa all'onorario netto del ribasso d'asta pari a € 17.970,68 dal quadro economico dell'opera in oggetto alla voce " direzione lavori, misure e

contabilità” e la somma per iva al 22% (€ 3.953,55) e tasse al 4% (€ 876,97) pari ad € 4.830,52 dal quadro economico dell’opera in oggetto alla voce “iva e tasse per competenze tecniche” al capitolo di spesa n.905000 titolo II del bilancio 2017 considerato che la somma del finanziamento dell’opera in oggetto è stata accantonata nella parte di avanzo vincolato del rendiconto 2015 approvato dal C.C. con delibera n. 39 del 23/8/2015;

5. **DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Economico Finanziario di impegnare a favore del professionista arch. Aiello Santo Giovanni – con studio in Partinico Via A. Moro n. 35 P.I. 04064570825, per l’espletamento del servizio di redazione della perizia di variante e del certificato di regolare esecuzione dell’opera, l’ulteriore somma al netto del ribasso d’asta (23,30%), relativa all’onorario, pari a € 7.825,29 dal quadro economico dell’opera in oggetto alla voce “direzione lavori, misure e contabilità”; nonché, la somma per tasse al 4% (€ 313,01) e per I.V.A. al 22% (€ 1.790,43) pari ad € 2.103,44 dal quadro economico dell’opera in oggetto alla voce “iva e tasse per competenze tecniche” al capitolo di spesa n.905000 titolo II del bilancio 2017 considerato che la somma del finanziamento dell’opera in oggetto è stata accantonata nella parte di avanzo vincolato del rendiconto 2015 approvato dal C.C. con delibera n. 39 del 23/8/2015.

Partinico, li 13/09/2017

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Armando Piscitello

Il Responsabile del Settore n°6 LL.PP. e Servizi Ambientali

Esaminata la proposta del responsabile del Procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti, e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- l’art.107 del D.to L.gs. n. 267 del 18/08/2000 “ T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”
- Gli art. 183 e 184 del Decreto Legislativo n.267/2000 che disciplina le procedure di assunzioni, prenotazioni e impegni di spese nonché le procedure di liquidazione;

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta che qui si intende ripetuta e trascritta di oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII. - CUP D84H15000750002 CIG Z171CD5E86 - Approvazione appendice contrattuale incarico professionale tecnico di “Direzione dei Lavori- art.148 del DPR 207/2010” dell’opera, ed ulteriore impegno di spesa.

Partinico, li

Il Responsabile Del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
Ing. Giuseppe Gallo

Prot. n.

Partinico, _____

Oggetto: Incarico direzione dei lavori misura e contabilità assistenza al collaudo dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII
CIG: Z171CD5E86
CUP: D84H15000750002

**APPENDICE CONTRATTUALE AL DISCIPLINARE D'INCARICO SOTTOSCRITTO
IN DATA 05/01/2017**

L'anno duemiladiciassette il giorno __ Settembre in Partinico

tra:

- Il Comune di Partinico, C.F.006019208220, rappresentata legalmente dal Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali, Ing. Giuseppe Gallo, nato a Sciacca (AG) il 28/10/1955, codice fiscale GLLGPP55R28I533C, domiciliato, per effetto della carica, a Partinico in Piazza Umberto I°, telefono 091/8914254, posta elettronica certificata manutenzione@pec.comune.partinico.pa.it, di seguito definita **"Amministrazione"**

E

- L'Arch. Santo Giovanni Aiello nato a Caccamo il 13/11/1961, cod. fisc. LLASTG61S13B315I- P.I. 040664570825 residente a Partinico in Via Genova n°75, con Studio in Partinico Via Aldo Moro n°35 iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Palermo al n.2376 Sez. A libero professionista con recapito telefonico n°091-8904492 e con indirizzo di posta elettronica certificata in santogiovanni.aiello@archiworldpec.it di seguito definito **"Professionista"**

PREMESSO

- Che a seguito di gara di affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alla Direzione dei Lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo esperita a mezzo di "indagine di mercato" in data 04/01/2017 è rimasto aggiudicatario l'Architetto Santo Giovanni Aiello, con sede in Partinico (PA), Viale Aldo Moro n. 35, con un ribasso del 23,30%, corrispondente ad un importo contrattuale di €. 17.970,68 oltre IVA e Cassa previdenziale.
- Che in data 05 Gennaio 2017 è stato sottoscritto il relativo disciplinare di incarico;
- Che nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante all'interno delle somme autorizzate;
- Che in data 20 Aprile 2017 il R.U.P. ha autorizzato la perizia di variante al progetto approvato;
- Che la redazione di tale perizia ha comportato un'ulteriore spesa per le prestazioni già regolamentate con il Disciplinare d'Incarico sottoscritto dall'Arch. Santo Giovanni Aiello e L'Amministrazione

COMUNE DI PARTINICO

Comunale in data 05/01/2017;

- Che a seguito del pensionamento del Geom. Benedetto Napolitano, con determina n. 1054 del 04/09/2017 veniva nominato nuovo R.U.P. l'Ing. Armando Piscitello;

tutto ciò premesso ed assunto come parte sostanziale ed integrante del presente atto

si conviene e si stipula quanto segue:

La presente appendice contrattuale INTEGRA gli art.li 1, 3, 5 del disciplinare d'incarico sottoscritto con l'Arch. Santo Giovanni Aiello in data 05/01/2017. Il testo integrativo è riportato in neretto:

ART. 1

OGGETTO DELL' INCARICO

L'Amministrazione affida al professionista l'incarico della direzione dei lavori, misura e contabilità, **redazione perizia di variante e certificato di regolare esecuzione**, dei Lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII.

L'incarico professionale completo prevede:

Direzione e contabilità dei lavori, misura e contabilità, **controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, redazione perizia di variante e certificato di regolare esecuzione.**

Tali prestazioni si intendono conferite con decorrenza alla data della presente.

Resta comunque inteso che le competenze relative all'incarico affidato verranno liquidate al professionista secondo le spettanze previste nel presente disciplinare.

ART. 3

DIREZIONE DEI LAVORI

L'incarico di direzione dei lavori dovrà prevedere:

- direzione dei lavori;
- costante assistenza ai lavori;
- tenuta e aggiornamento dei libretti di misura, del registro di contabilità e ogni altro documento contabile;
- misura e contabilità dei lavori;
- **redazione perizia di variante;**
- **controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione**
- **redazione del certificato di regolare esecuzione;**
- adempimento di compiti e obblighi stabiliti in capo al Direttore dei lavori dal Capitolato Speciale d'Appalto;



• adempimento di ogni altro obbligo e compito stabilito in capo al Direttore dei lavori dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, in particolare dalla L. R. 12/2001 dal relativo Regolamento approvato con D.P.R.S. 13/2012, dal Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 145/2000, dalla L. 55/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

ART. 5
ONORARIO

L'importo complessivo del corrispettivo professionale oggetto della prestazione richiesta è stato determinato alla tav. denominata Competenze Tecniche, allegata alla perizia di variante autorizzata dal RUP in data 20 Aprile 2017, ed ammonta a € 25.795,97 (venticinquemilasettecentonovantacinque/97) al netto di contributi, oneri fiscali e previdenziali, e del ribasso del 23,30% (ventitrevirgolatrenta per cento). Tale corrispettivo è meglio esplicitato nell'allegato calcolo competenze.

Si indica, ai sensi del comma 1, lettera b dell'art. 264 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., che le prestazioni facenti parte del presente incarico sono:

- Direzione misura e contabilità dei lavori;
- Redazione perizia di variante;
- controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;
- Redazione del certificato di regolare esecuzione;

Nell'onorario per la direzione lavori e contabilità deve intendersi compreso anche il corrispettivo per le trattazioni di tutte le riserve dell'impresa per quanto attinente al presente incarico.

Nessun particolare maggior compenso sarà corrisposto qualora la Direzione lavori richieda un impegno maggiore del normale dovuto a mancanza di personale di sorveglianza e di controllo od a qualsiasi altro motivo.

Nessun altro compenso è, inoltre, dovuto al professionista a titolo di rimborso spese (viaggio, vitto, alloggio per il tempo passato fuori ufficio e per qualsiasi motivo attinente alle prestazioni di cui alla presente contratto).

I compensi di cui sopra saranno pagati in relazione all'avanzamento dei lavori con le stesse modalità fissate per la corresponsione di cui al successivo articolo. Nel suddetto compenso per la direzione dei lavori dovrà intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto d'appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni

COMUNE DI PARTINICO

spetterà al professionista il corrispettivo dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione dei lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al professionista nel caso in cui i lavori, per qualsiasi motivo, non venissero comunque consegnati all'Impresa aggiudicataria.

Nei casi di variazioni e addizioni al progetto previsti dall'art. 161 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sulla base del costo dei lavori variato, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

Il compenso dovuto per la redazione della perizia di variante di cui al presente articolo sarà concordato tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alla Tariffa Professionale vigente in analogia alla redazione delle varianti in corso d'opera e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'Incaricato in sede di gara.

Nel caso in cui, al fine del rispetto delle prescrizioni di cui ai precedenti commi, si rendessero necessarie prestazioni ordinarie e/o specialistiche non previste nel presente disciplinare, si provvederà, tramite atto aggiuntivo, ad una valutazione dell'ulteriore corrispettivo economico spettante allo stesso Incaricato. Tale valutazione deve essere concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alla Tariffa Professionale vigente e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'Incaricato in sede di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Arch. Santo Giovanni Aiello



IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI AMBIENTALI

Ing. Giuseppe Gallo

Ubicazione Opera

COMUNE DI PARTINICO

Provincia PA

Opera

**Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Giovanni XIII
- DIREZIONE DEI LAVORI -**

Ente Appaltante

COMUNE DI PARTINICO

Indirizzo

PARTINICO
Ufficio Opere Pubbliche

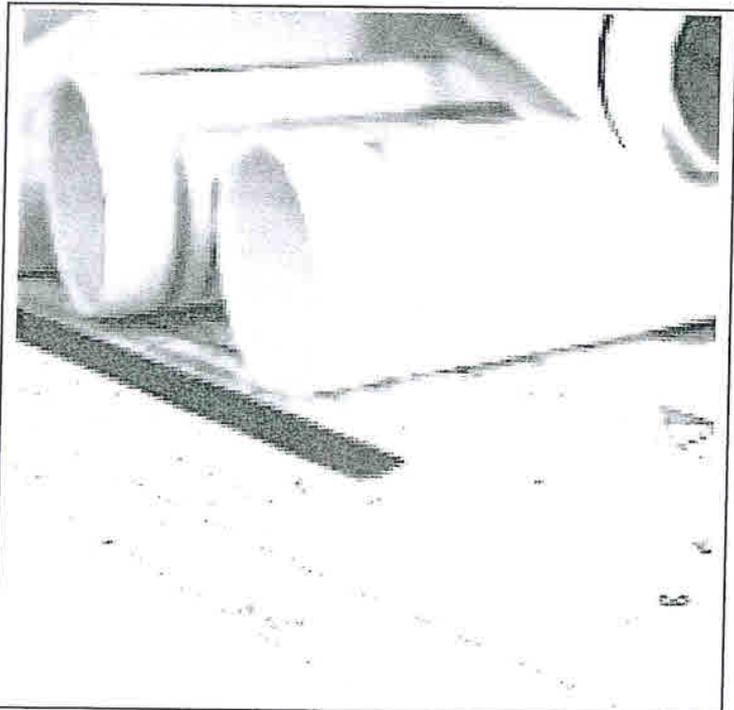
P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico

Arch. Santo Giovanni Aiello



Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Giov anni XIII -
DIREZIONE DEI LAVORI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	595.283,35	7,89903 45900%

Costo complessivo dell'opera : € 595.283,35

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)



SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0523
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200





DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								<<V>>	<<P>>	
E.08	EDILIZIA	595.283,35	7,8990345900%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.03	$\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	18.865,13	4.716,28	CP+S 23.581,42

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	Corrispettivi CP+S
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	23.581,42
	23.581,42



Ubicazione Opera

COMUNE DI PARTINICO

Provincia PA

Opera

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Gioi anni XIII - REDAZIONE PERIZIA DI ARIANTE -

Ente Appaltante

COMUNE DI PARTINICO

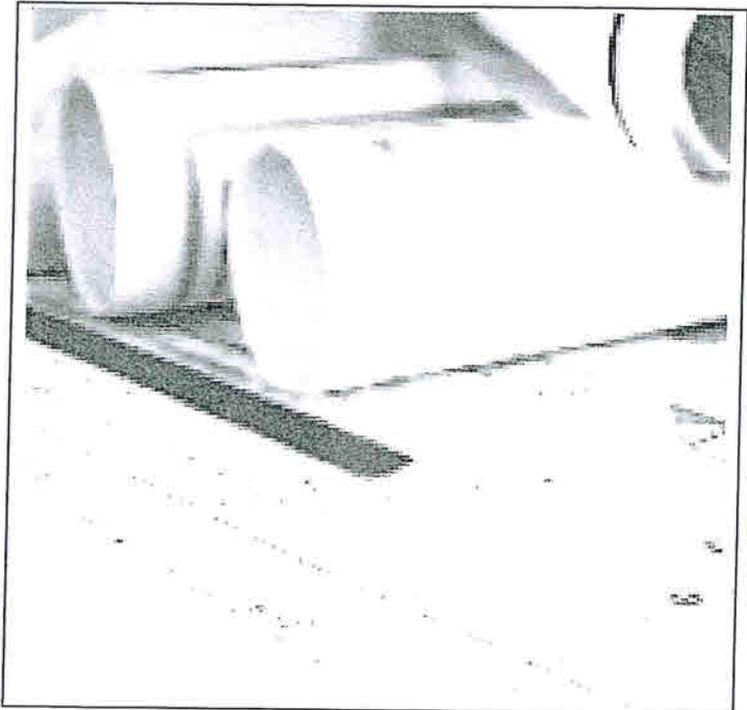
Indirizzo

**PARTINICO
Ufficio Opere Pubbliche**

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail



Tecnico

Arch. Santo Giovanni Aiello

Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Giovanni XIII -
REDAZIONE PERIZIA DI ARIANTE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	595.283,35	7,89903 45900%

Costo complessivo dell'opera : € 595.283,35

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)



SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.08		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400





DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								<<V>>	<<P>>	
E.08	EDILIZIA	595.283,35	7,89903459 00%	0,95	Qcl.07	$\Sigma(Qi)$ 0,1400	$V*G*P*\Sigma Qi$ 6.253,88	1.563,47		CP+S 7.817,35

RIEPILOGO										
FASI PRESTAZIONALI										
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI										
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €										Corrispettivi CP+S
										7.817,35
										7.817,35

Ubicazione Opera

COMUNE DI PARTINICO

Provincia PA

Opera

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Giovanni XIII
-CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE-

Ente Appaltante

COMUNE DI PARTINICO

Indirizzo

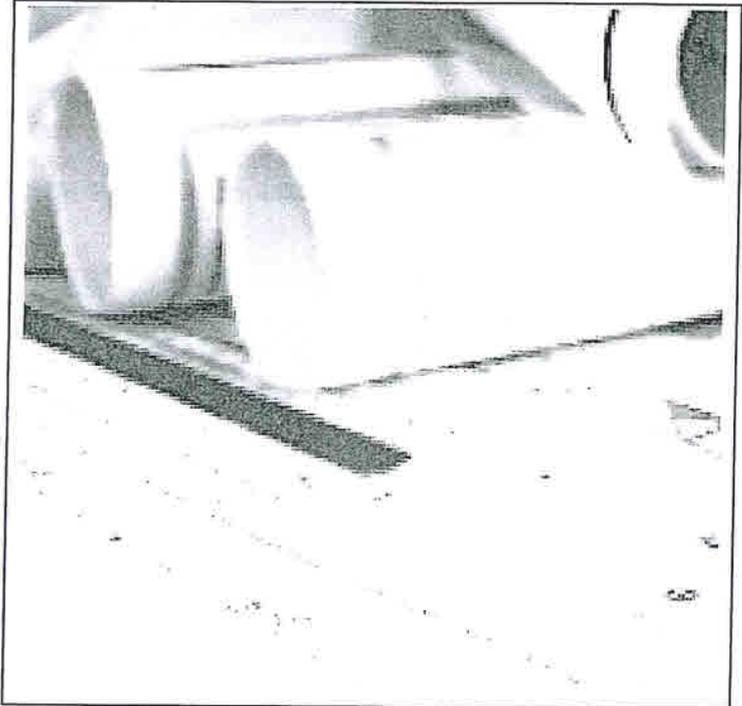
PARTINICO
Ufficio Opere Pubbliche

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Arch. Santo Giovanni Aiello

Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della Scuola Materna Papa Gioi anni XIII -
CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	595.283,35	7,89903 45900%

Costo complessivo dell'opera : € 595.283,35

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)



SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

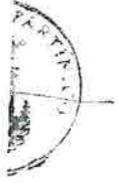




DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.08	EDILIZIA	595.283,35	7,89903459 00%	0,95	Qcl.11	0,0400	1.786,82	446,71	CP+S 2.233,53
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									Corrispettivi CP+S
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									2.233,53
									2.233,53



RIEPILOGO DEGLI ONORARI DISTRIBUITI PER PRESTAZIONI

I servizi tecnici sono stati affidati a mezzo di "indagine di mercato". A seguito di predisposizione della Perizia di Variante sono variate le prestazioni dei servizi tecnici ed aggiornati come di seguito descritto: Direzione dei Lavori misura e contabilità, redazione Perizia di variante e certificato di regolare esecuzione. Agli importi è stato applicato il ribasso del 23,30%, oltre IVA e Cassa previdenziale.

Rif.	Descrizione	Onorari Lordi	Ribasso	Onorari ridotti	Inarcassa	IVA 22%	Importo totale
A1	Direzione dei lavori	€ 23.581,42	€ 5.494,47	€ 18.086,95	€ 723,48	€ 4.138,29	€ 22.948,72
A2	Redazione perizia di variante	€ 7.817,35	€ 1.821,44	€ 5.995,91	€ 239,84	€ 1.371,86	€ 7.607,61
A3	Certificato di regolare esecuzione	€ 2.233,53	€ 520,41	€ 1.713,12	€ 68,52	€ 391,96	€ 2.173,60
TOTALE			€ 7.836,33	€ 25.795,97	€ 1.031,84	€ 5.902,12	€ 32.729,93

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta che il presente impegno è stato annotato al numero di seguito riportato ;

ATTO n° 1

Sub-
Prenotaz. E/o impegno n° 1050¹⁵ cap. 905 codice 4.012.2 bilancio 2017 importo €. 7.825,29
Sub-
Prenotaz. E/o impegno n° 1050¹⁶ cap. 1 codice 11 bilancio 11 importo €. 2.103,64
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____
Prenotaz. E/o impegno n° _____ cap. _____ codice _____ bilancio _____ importo €. _____

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa sopra descritto e di copertura finanziaria.

Partinico li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Dott. G. Misuraca





COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali
ing. Giuseppe Gallo



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(D.ssa Antonella Spataro)
